

In Veria

ΚΥΡΙΑΚΑΤΙΚΗ ΨΗΦΙΑΚΗ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

ΚΥΡΙΑΚΗ 26 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 2023 | ΕΤΟΣ 2ο - ΦΥΛΛΟ 48 / ψηφιακή έκδοση | www.inveria.gr | Τιμή: 0,01 ευρώ

ΛΑΣ Βέροιας για Παλιά Δικαστήρια:

Απαράδεκτη και ζημιογόνα σύμβαση
- Ευθύνες σε όλες τις δημοτικές παρατάξεις

(σελ. 6)

Τάσος Μπαρτζώκας

Ο απολογισμός του για την
4ετη θητεία του στη Βουλή (σελ. 7)

Δήλωση της υποψήφιας βουλευτή
του ΣΥΡΙΖΑ - ΠΣ **Φανής Γιωτάκη**

(σελ. 7)

Μεταφέρονται δεκάδες τόνοι

«υλικού» από τον ΣΜΑ Βέροιας (σελ. 8)

Φρόσω Καρασαρλίδου

Είμαστε εδώ, μαζί και στη νέα μάχη (σελ. 9)

Δήλωση του υποψήφιου βουλευτή

ΣΥΡΙΖΑ - ΠΣ **Πέτρου Τσαπαρόπουλου**

(σελ. 9)

Ιωάννης Παπαγιάννης (άρθρο)

Νομικά μέτρα άμυνας κατά τραπεζών
και εισπρακτικών εταιρειών (σελ. 12)

Σίμος Τάμογλου (άποψη)

Χωρίς περικοκλάδες και φιοριτούρες
- έναν χρόνο μετά (σελ. 14)

Στην Αντωνειάδεια Στέγη Γραμμάτων & Τεχνών



**Ξεχωριστή βραδιά
για την Αποκριά στη
Νάουσα & τη Βέροια
από την Ε.Μ.Ι.Π.Η.**

σελ. 10

Καλώς το και ας... άργησε!



**Στον Δήμο για
25 χρόνια το
παλιό Δικαστικό
Μέγαρο Βέροιας**



**✓ Οι όροι της παραχώρησης από την
ΕΤΑΔ Α.Ε. και η συνδρομή Βεσυρόπουλου
στο «ξεπάγωμα» του θέματος**

σελ. 3



**Η φωτογραφία
της εβδομάδας**

σελ. 2

**Γεγονότα της
εβδομάδας
που πέρασε**



σελ. 15

ex-Αιρετικά

**Η στήλη που σπάει τα δόγματα...
Με την υπογραφή του Ν. Βουδούρη**



σελ. 16

Η αξία της συγγνώμης & της συγχώρεσης

Editorial, του Νίκου Βουδούρη

Το πέρασε ο καιρός δεν το κατάλαβα προσωπικά, αλλά αισίως μπαίνουμε στην Σαρακοστή! Η Σαρακοστή βεβαίως είναι μια κατεξοχήν θρησκευτική γιορτή και αποτελεί έναν «αγώνα» που καλεί η Εκκλησία τους πιστούς να ακολουθήσουν, με τερματισμό την Ανάσταση!

Και όπως κάθε αγώνας χρειάζεται προπόνηση και προετοιμασία. Εξ ου και ο λεγόμενος «Εσπερινός της συγχωρήσεως» ή «της Συγγνώμης». Τυπικά, ο ιερέας διαβάζει μια συγχωρητική ευχή προς τους πιστούς. Αλλά το νόημα είναι ότι ο καθένας καλείται να ζητήσει συγγνώμη σε όσους αδίκησε και να δεχτεί να συγχωρέσει όσους τον αδίκησαν.

Στα μάτια του πολύ κόσμου αυτά απλώς... δεν γίνονται. Ωστόσο, βγάζοντας πια κάθε θεολογική ματιά, σκεφτείτε πόση ανακούφιση αισθάνεσαι ότι σε συγχωρούν για κάτι που έκανες... Σου φεύγει ένα βάρος! Ε, λοιπόν, αυτό δεν πρέπει κάπως να το ανταποδώσεις; Σε συγχώρεσαν για το λάθος σου, εσύ δεν θα συγχωρέσεις το λάθος του άλλου;

Απαραίτητη προϋπόθεση βεβαίως είναι το «αίτημα». Ζητώ συγχώρεση, θέλω να συγχωρέσω. Με το ζόρι δεν γίνεται τίποτα.

Στην πράξη, ο εγωισμός δεν μας αφήνει πολλά περιθώρια. Εκεί μπαίνει το «εγώ» και ξεχνάς να ανταποδώσεις το καλό. Ας είναι, όσο γίνεται, όσο μπορούμε, ας προσπαθούμε να μην τα κρατάμε μέσα μας. Διότι όσο μεγαλύτερη κακία κρατάς, τόσο πιο «τοξικό» φορτίο κουβαλάς.

Καλή Σαρακοστή, λοιπόν, και... συχωρεμένα!

Επίσης, καλώς ήρθατε στο 48^ο φύλλο της εφημερίδας “InVeria” και καλή ανάγνωση!

Η φωτογραφία της εβδομάδας

(του Θεολόγου Μαρμάγγελου)



Οδός Εληάς, Βέροια

(στο κλίμα των ημερών)

InVeria

Εβδομαδιαία Ψηφιακή Εφημερίδα

Εκδότης - Διευθυντής:
Βουδούρης Γ. Νικόλαος

Έδρα: Δ. Βικέλα 1 (1ος ορ.) TK 59132, ΒΕΡΟΙΑ

e-mail: info@inveria.gr & inveriagr@gmail.com

Τηλ. επικοινωνίας: 2331 303763 και 6942 982 745

www.inveria.gr



ΣΚΑΝΑΡΕΤΕ ΕΔΩ
ΓΙΑ ΝΑ ΛΑΜΒΑΝΕΤΕ
ΚΑΘΕ ΚΥΡΙΑΚΗ
ΤΗΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ
ΣΤΟ e-mail ΣΑΣ

Πως μπορώ να δημοσιεύσω κάποιο άρθρο;

Στείλτε τα επώνυμα άρθρα σας στο inveriagr@gmail.com με την αναγραφή στο θέμα «Για την εφημερίδα InVeria». Τα άρθρα θα συλλέγονται, θα αξιολογούνται και σε περίπτωση δημοσίευσης θα ενημερώνεστε άμεσα.

Μπορώ να συνεισφέρω στην προσπάθειά σας ή να γίνω συνδρομητής;

Η ψηφιακή εφημερίδα «InVeria» διανέμεται προς το παρόν δωρεάν. Ωστόσο, υπάρχει η δυνατότητα να γίνει κάποιος συνδρομητής και θα λαμβάνει το κάθε φύλλο από το βράδυ του Σαββάτου. Το κόστος της συνδρομής/χορηγίας είναι 20 ευρώ/χρόνο.

Πως μπορώ να διαφημιστώ στην εφημερίδα;

Στείλτε το e-mail σας στο info@inveria.gr ή καλέστε μας στο 6942.982.745.

Καλώς το και ας... άργησε!

Στον Δ. Βέροιας για 25 χρόνια το παλιό Δικαστικό Μέγαρο

✓ Οι όροι της παραχώρησης από την ΕΤΑΔ Α.Ε. και η συνδρομή Βεσυρόπουλου στο «ξεπάγωμα» του θέματος



Μια αναμενόμενη για χρόνια υπογραφή, αυτή της παραχώρησης του Παλιού Δικαστικού Μεγάρου της Βέροιας στον Δήμο, υλοποιήθηκε το πρωί της Τρίτης 21 Φεβρουαρίου 2023.

Είχε προηγηθεί κατεπείγον έκτακτο δημοτικό συμβούλιο Βέροιας, με ανταλλαγή απόψεων μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, την ίδια μέρα.

Ο Εντεταλμένος Σύμβουλο και Εκτελών Χρέη Διευθύνοντος Συμβούλου της ΕΤΑΔ Α.Ε. **Παναγιώτης Μπαλωμένος** και ο Δήμαρχος Βέροιας **Κώστας Βοργιαζίδης**, παρουσία του Υφυπουργού Οικονομικών, Φορολογικής Πολιτικής και Δημόσιας Περιουσίας **Απόστολου Βεσυρόπουλου**, υπέγραψαν την σχετική σύμβαση παραχώρησης, με διάρκεια 25 έτη, ετήσιο μίσθωμα 1.800 ευρώ και με υποχρέωση του Δήμου εντός 3 ετών να έχει ολοκληρώσει την αποκατάσταση - συντήρηση του ιστορικού κτιρίου της πλ. Ωρολογίου στη Βέροια (οι εργασίες προϋπολογίζονται περί το 1,75 εκατ. ευρώ) και

να έχει αξιοποιηθεί ως μουσείο εκπαίδευσης, παραδοσιακής αρχιτεκτονικής και ολοκληρωμένο Κέντρο Τουριστικής Πληροφόρησης, τουλάχιστον.

Υπενθυμίζεται ότι ο Δ. Βέροιας είχε αιτηθεί την παραχώρηση του χώρου για τουλάχιστον 50 έτη, δωρεάν, ενώ σε πρόσφατες δηλώσεις του και απαντώντας στο **InVeria.gr** ο υφυπουργός **Απόστολος Βεσυρόπουλος** ανέφερε ότι η καθυστέρηση στην παραχώρηση έγκειται στο γεγονός της μεταφοράς της ιδιοκτησίας του κτιρίου από την ΕΤΑΔ Α.Ε. στην Δημόσια Περιουσία.

Τελικά, επειδή - σύμφωνα με τις πληροφορίες του **InVeria** - υπήρξαν ευνοϊκές συνθήκες αυτή την περίοδο, επιλέχθηκε το κτίριο να ενοικιαστεί ως περιουσιακό στοιχείο της Εταιρίας Ακινήτων Δημοσίου στον Δ. Βέροιας και να μην γίνουν περαιτέρω προσπάθειες μεταγραφής.

Όσον αφορά στην παραχώρηση για 25 αντί για 50 χρόνια, αυτό έγινε επειδή

για μισθώσεις μέχρι 25 χρόνια αρκεί η απόφαση του προέδρου της ΕΤΑΔ Α.Ε., ενώ για παραπάνω χρόνια απαιτείται απόφαση του Δ.Σ. της Α.Ε. Κατά συνέπεια, για να μην χαθούν ακόμα περισσότερα χρόνια, ο Δήμος Βέροιας - με την καθοριστική συμβολή του **Απόστολου Βεσυρόπουλου** - αποφάσισε να προχωρήσει στην υπογραφή, δίνοντας την πιο πρόσφορη λύση την δεδομένη περίοδο σε ένα θέμα που απασχολεί την τοπική κοινωνία εδώ και 10 χρόνια.

Τους όρους της ΕΤΑΔ Α.Ε. (δείτε στην 5^η σελίδα) αποδέχτηκε το δημοτικό συμβούλιο και έδωσε την έγκριση στον Δήμαρχο να υπογράψει την σχετική σύμβαση, με ψήφους 31 Υπέρ, 3 Κατά, 1 Λευκό και 5 Αποχές από την ψηφοφορία.

Κατά βάση, υπέρ ψήφισαν οι **δημοτικοί σύμβουλοι των παρατάξεων του Κ. Βοργιαζίδη, της Γ. Μπατσάρά, του Π. Παυλίδη και του Δ. Τσανακτοΐδη.**

Συνέχεια στην επόμενη σελίδα →

Για το θέμα εκδόθηκε σχετικό δελτίο Τύπου από την ΕΤΑΔ, το οποίο διαμοίρασαν στον τοπικό Τύπο τόσο το γραφείο του Υφυπουργού Απόστολου Βεσυρόπουλου, όσο το γραφείο Τύπου του Δ. Βέροιας.

Το δελτίο Τύπου αναφέρει:

Η ΕΤΑΔ παραχωρεί το ιστορικό Παλαιό Δικαστικό Μέγαρο Βέροιας στον Δ. Βέροιας, ανοίγοντας μία νέα σελίδα αξιοποίησης ενός εμβληματικού ακινήτου

Υπεγράφη σήμερα (σ.σ. 21/2/2023) στα Γραφεία της ΕΤΑΔ Α.Ε., η Σύμβαση παραχώρησης του Παλαιού Δικαστικού Μεγάρου Βέροιας στον Δήμο Βέροιας από τον Εντεταλμένο Σύμβουλο και Εκτελών Χρέη Διευθύνοντος Συμβούλου, Παναγιώτη Μπαλωμένο και τον Δήμαρχο Βέροιας, Κωνσταντίνο Βοργιαζή παρουσία του Υφυπουργού Οικονομικών, Φορολογικής Πολιτικής και Δημόσιας Περιουσίας, Απόστολου Βεσυρόπουλου.

Με τη σύμβαση παραχώρησης του Παλαιού Δικαστικού Μεγάρου αποδίδεται στην τοπική κοινωνία της Βέροιας ένα εμβληματικό ακίνητο, το οποίο αποτελεί σημείο αναφοράς για την ιστορία της πόλης, αλλά και την ευρύτερη περιοχή. Με τον τρόπο αυτό αξιοποιείται και αναδεικνύεται ένα ιστορικό ακίνητο του χαρτοφυλακίου της ΕΤΑΔ, δείγμα σημαντικής αρχιτεκτονικής, ενώ ικανοποιείται ένα διαχρονικό αίτημα του Δήμου Βέροιας για την αξιοποίηση του προς όφελος της πόλης.

Η παραχώρηση του ακινήτου σηματοδοτεί την αποκατάσταση, συντήρηση, ανάδειξη, και επανάχρηση του ακινήτου με χρήσεις πολιτιστικού, μουσειακού και διοικητικού χαρακτήρα και πιο συγκεκριμένα τη δημιουργία ενός Ολοκληρωμένου Κέντρου Τουριστικής Πληροφόρησης, του Μουσείου Εκπαίδευσης Χρίστος Τσολάκης και του Αρχείου Παραδοσιακής Αρχιτεκτονικής Νικόλαου Μουτσόπουλου.

Αμέσως μετά την υπογραφή της σύμβασης ο Υφυπουργός Οικονομικών, Φορολογικής Πολιτικής και Δημόσιας Περιουσίας, Απόστολος Βεσυρόπουλος δήλωσε: «Με την υπογραφή της παραχώρησης του κτιρίου του Παλαιού Δικαστικού Μεγάρου στον Δήμο Βέροιας, ικανοποιείται ένα διαχρονικό αίτημα της αυτοδιοίκησης και της τοπικής κοινωνίας και διαμορφώνονται νέες προοπτικές ανάδειξης και ανάπτυξης της Ημα-



θίας. Το συγκεκριμένο κτίριο στο οποίο στεγαζόταν το Παλαιό Δικαστικό Μέγαρο, είναι άρρηκτα συνδεδεμένο με την ιστορία της Βέροιας, βρίσκεται σε κεντρικό σημείο, στην πλατεία Ωρολογίου και πλέον με την παραχώρηση αυτή ανοίγει ο δρόμος για να μετατραπεί σε ένα χώρο ζωής, πολιτισμού και ιστορίας για την πόλη της Βέροιας, προσβάσιμο σε όλους. Πρόκειται για μία ακόμη παρέμβαση με ισχυρό κοινωνικό πρόσημο για την τοπική κοινωνία. Ευχαριστώ θερμά όλους όσοι συνέβαλαν στην προσπάθεια που κατέβαλα για την υλοποίηση της παραχώρησης αυτής, μίας εξέλιξης ιδιαίτερα σημαντικής για την Ημαθία».

Ο Εντεταλμένος Σύμβουλος και Εκτελών Χρέη Διευθύνοντος Συμβούλου, Παναγιώτης Μπαλωμένος σημείωσε χαρακτηριστικά: «Θα ήθελα να εκφράσω την ικανοποίησή μου, διότι σε αгаστή συνεργασία με το Υπουργείο Οικονομικών και τον Δήμο Βέροιας καταφέρνουμε να αξιοποιήσουμε με τον καλύτερο τρόπο το Δικαστικό Μέγαρο Βέροιας, ενός ακινήτου με σπουδαία ιστορική και αρχιτεκτονική αξία. Με τον τρόπο αυτό ικανοποιούμε έπειτα από πολλές δεκαετίες ένα πάγιο αίτημα των τοπικών αρχών και της τοπικής κοινωνίας της Βέροιας. Η μετατροπή του Δικαστικού Μεγάρου σε χώρο πολιτισμού, εκπαίδευσης και τουριστικής ανάπτυξης μέσα από τις εργασίες αποκατάστασης του θα συμβάλλει ουσιαστικά στην περαιτέρω αξιοποίηση του πολιτιστικού, εκπαιδευτικού και τουριστικού κεφαλαίου της Βέροιας προς όφελος των δημοτών και των επισκεπτών της πόλης. Ως ΕΤΑΔ προτεραιότητα μας είναι να αντιλαμβανόμαστε τις ανάγκες των τοπικών κοινωνιών, επιλύοντας τα προβλήματα και δίνοντας λύσεις με στόχο την αξιοποίηση των δημοσίων ακινήτων. Θα ήθελα να ευχαριστήσω προσωπικά τον Υφυπουργό Οικονομικών για τη συμβολή του σε αυτή την προσπάθεια και φυσικά τον Δήμαρχο Βέροιας για την εποικοδομη-

τική συνεργασία όλο αυτό το διάστημα».

Από την πλευρά του ο Δήμαρχος Βέροιας, Κωνσταντίνος Βοργιαζής σημείωσε: «Με την παραχώρηση του Παλαιού Δικαστικού Μεγάρου στον Δήμο Βέροιας ανοίγει ένα νέο κεφάλαιο για την πόλη μας. Όλα αυτά τα χρόνια που το ιστορικό κτίριο παρέμεινε σε αχρησία, η δημοτική αρχή αντιμετώπισε το ζήτημα με σοβαρότητα, επιλέγοντας τον δρόμο των ισχυρών επιχειρημάτων και της καλής συνεργασίας με τους εμπλεκόμενους φορείς, ώστε το ακίνητο να περάσει στον Δήμο προς όφελος της πόλης και της ευρύτερης περιοχής. Τώρα αρχίζει μια νέα προσπάθεια, αυτή της επισκευής, ώστε το Παλαιό Δικαστικό Μέγαρο να γίνει και πάλι λειτουργικό, και μαζί του να ζωντανέψει ξανά η Πλατεία Ωρολογίου, στο πλαίσιο της αναπτυξιακής προοπτικής και της αναβάθμισης της ποιότητας ζωής των δημοτών μας. Ευχαριστούμε την ΕΤΑΔ για την άριστη συνεργασία και ευχαριστούμε ιδιαίτερα τον Υφυπουργό Οικονομικών και Βουλευτή Ημαθίας, κ. Απόστολο Βεσυρόπουλο, για τη καταλυτική συνδρομή του στην παραχώρηση του κτιρίου των Παλαιών Δικαστηρίων στον Δήμο Βέροιας».

Το Παλαιό Δικαστικό Μέγαρο εδρεύει στην Πλατεία Ωρολογίου στο κέντρο της πόλης της Βέροιας. Καταλαμβάνει οικοπεδική έκταση συνολικής επιφάνειας 886,50 τ.μ., ενώ περιλαμβάνει κτίσμα συνολικού εμβαδού 885 τ.μ.

Το ακίνητο έχει κηρυχθεί ως Διατηρητέο Ιστορικό Μνημείο και έχει χαρακτηριστεί ως έργο τέχνης με τον περιβάλλοντα σε αυτό χώρο. Κτίστηκε από τους Τούρκους τα τελευταία χρόνια της κατοχής της πόλης και χρησίμευε σαν Διοικητήριο. Στην πλατεία, που βρίσκεται μπροστά του, έγινε η παράδοση της πόλης από τον Τούρκο διοικητή στον ελληνικό στρατό στις 16 Οκτωβρίου 1912.

Συνέχεια στην επόμενη σελίδα →

Οι όροι παραχώρησης του κτιρίου στον Δ. Βέροιας

Η απόφαση για την παραχώρηση του κτιρίου στον Δ. Βέροιας έγινε με την υπ' αριθ. πρωτ 2009/17-2-2023 απόφαση του Εκτελούντος Χρέη Διευθύνοντος Συμβούλου της ΕΤΑΔ Α.Ε. **Παναγιώτη Μπαλωμένου**. Στην απόφαση αναφέρονται οι όροι της παραχώρησης και βάσει αυτών δόθηκε η - κατά ενισχυμένη πλειοψηφία - εντολή στον Δήμαρχο Βέροιας **Κώστα Βοργιαζή** από το Δημοτικό Συμβούλιο για την υπογραφή της Σύμβασης.

Στην απόφαση του Παναγιώτη Μπαλωμένου, μεταξύ άλλων, αναφέρονται τα εξής:

Ιστορικό ακινήτου

Αρχικά περιήλθε στο Ελληνικό Δημόσιο εκδοχής του Τουρκικού Δημοσίου και το έτος 1965 με το υπ.αριθμ. 45005/08.01.1965 πωλητήριο του Υπ. Οικονομικών παραχωρήθηκε στο Ειδικό Ταμείο Ανεγέρσεως Δικαστικών Μεγάρων και Φυλακών Βεροίας με αποκλειστικό σκοπό την ανέγερση Νέου Δικαστικού Μεγάρου Βέροιας. Εν συνεχεία με την υπ.αριθμ. 19943/19.05.1971 πράξη του Υπ.Δικαιοσύνης μεταβιβάζεται στο Τ.Α.Χ.Δ.Ι.Κ. με το οποίο συγχωνεύθηκε το Ειδικό Ταμείο Ανεγέρσεως Δικαστικών Μεγάρων και Φυλακών Βέροιας. Μέχρι τις αρχές του 2013 το Δημόσιο ακίνητο με ΑΒΚ 11 χρησιμοποιήθηκε για την στέγαση των δικαστηρίων της πόλης. Κατόπιν της μεταστέγασης των υπηρεσιών του Δικαστικού Μεγάρου σε άλλο κτίριο της πόλης εκδόθηκε η Δ10Α1181793/6732ΕΞ2013/26-11-2013 Απόφαση του Υπ.Οικονομικών με την οποία ανακλήθηκε το υπ.αριθμ. 45005/08.01.1965 πωλητήριο του Δημοσίου ακινήτου με ΑΒΚ 11 Ημαθίας και περιήλθε πάλι στην κυριότητα του Υπ.Οικονομικών. Η Κτηματική Υπηρεσία Ν.Ημαθίας μετέγραψε την σχετική απόφαση στο Κτηματολογικό γραφείο Βέροιας την 13-01-2014 και με αριθμό καταχώρησης 56 καταχωρήθηκε στο τηρούμενο κτηματολογικό φύλλο του ακινήτου.

Αίτημα του Δήμου Βέροιας

Με το υπ' α.π. 4773/20.05.2014 έγγραφο του ο Δήμος Βέροιας αιτήθηκε στην ΕΤΑΔ την δωρεάν παραχώρηση του εν λόγω ακινήτου για διάστημα 50 χρόνων, και με σκοπό την ανάληψη ευθύνης για την καλή λειτουργία αυτού και την πρόσδοση εκπαιδευτικών και πολιτιστικών χρήσεων, σε απάντηση του οποίου η ΕΤΑΔ με το με α.π. 6411/01.08.2014 έγγραφο της ενημέρωσε ότι προτίθετο να εξετάσει το παραπάνω αίτημα εφόσον ο Δήμος κατέθετε συγκεκριμένη πρόταση αξιοποίησης του ακινήτου και εξασφάλιζε σχετικό αντάλλαγμα.

Εν συνεχεία ο Δήμος επανήλθε με νέο αίτημα (α.π. 5656/02.02.2023, α.π. ΕΤΑΔ 1430/07.02.2023) βάσει του οποίου αιτείται την μίσθωση του ακινήτου στο σύνολο του για χρήση του ως: α) Ολοκληρωμένου Κέντρου Τουριστικής Πληροφόρησης, β) Μουσείου Εκπαίδευσης-Χρίστος Τσολάκης και, γ) Αρχείου Παραδοσιακής Αρχιτεκτονικής Ν.Μουτσόπουλου. Επιπλέον των παραπάνω, και στα πλαίσια της δυνάμει λειτουργίας του κτιρίου ο Δήμος θα προχωρήσει σε εργασίες αποκατάστασης, με συνολικό προβλεπόμενο προϋπολογισμό περί του 1.750.000 ευρώ πλέον του ΦΠΑ, μέγεθος το οποίο κρίνεται ως πραγματικό βάσει σχετικής γνωμοδότησης από μηχανικό της εταιρείας, χωρίς ωστόσο να επιβεβαιώνεται από πλήρη οικονομοτεχνική μελέτη.

Αξία ακινήτου

Βάσει της από 15.02.2023 Έκθεσης εκτίμησης της μισθωτικής αξίας του ακινήτου, και δεδομέ-

νων των δαπανών αποκατάστασης αυτού, όπως έχουν προϋπολογιστεί κατ' εκτίμηση δεν προκύπτει ως απαραίτητη η επιβολή πάγιου εγγυημένου μισθώματος.

Βάσει των από 10.02.2023 φύλλων υπολογισμού της αντικειμενικής αξίας του ακινήτου, αυτή υπολογίστηκε ίση με 796.346,06 ευρώ.

Κατόπιν των ανωτέρω και λαμβάνοντας υπόψη: *(αναφέρονται μια σειρά νόμων, διατάξεων, αποφάσεων)*

- Το γεγονός ότι η εκτιμώμενη μισθωτική αξία του ως άνω ακινήτου με ΑΒΚ 11 Ημαθίας όπως αυτή προσδιορίζεται από τον Τομέα Εκτιμήσεων της Εταιρείας, εμπίπτει εντός των αρμοδιοτήτων του Δ/ντος Συμβούλου της ΕΤΑΔ σύμφωνα με την ως άνω παράγραφο 5.
- Την ανάγκη αξιοποίησης του ακινήτου, το οποίο παραμένει εγκαταλειμμένο, μέσω της παραχώρησης της χρήσης του έναντι ανταλλάγματος, προς εξασφάλιση εσόδων υπέρ της Εταιρείας.

Αποφασίζουμε:

Την απευθείας παραχώρηση με αντάλλαγμα στον Δήμο Βέροιας (εφεξής «Παραχωρησιούχος») του ακινήτου με ΑΒΚ 11 Ημαθίας (Δικαστικό Μέγαρο Βέροιας), συνολικής επιφάνειας οικόπεδου 886,50τ.μ. μετά 885τ.μ. κτιριακών χώρων, με τους εξής βασικούς όρους:

Σκοπός της παραχώρησης είναι η αποκατάσταση, συντήρηση, ανάδειξη, και επανάχρηση του ακινήτου με χρήσεις πολιτιστικού, μουσειακού, και διοικητικού χαρακτήρα και πιο συγκεκριμένα την εγκατάσταση εντός αυτού: α) Ολοκληρωμένου Κέντρου Τουριστικής Πληροφόρησης, β) Μουσείου Εκπαίδευσης- Χρίστος Τσολάκης και, γ) Αρχείου Παραδοσιακής Αρχιτεκτονικής Ν.Μουτσόπουλου. Οι εργασίες της ως άνω αποκατάστασης έχουν προϋπολογιστεί όπως προαναφέρθηκε στο ποσό του 1.750.000€

Η διάρκεια της παραχώρησης ορίζεται σε εικοσιπέντε (25) έτη από την υπογραφή της σύμβασης. Αν σε διάστημα τριών (3) ετών από την υπογραφή της σύμβασης δεν έχει υλοποιηθεί ο σκοπός της παραχώρησης, η ΕΤΑΔ δύναται να καταγγείλει τη σύμβαση αζημίως διατηρώντας την απαίτησή της για την είσπραξη του κατωτέρω περιγραφόμενου Ετησίου Εγγυημένου Ανταλλάγματος για το διάστημα από την υπογραφή έως την καταγγελία της παραχώρησης καθώς και την κατάπτωση της κατωτέρω Εγγύησης Καλής Εκτέλεσης.

Το αντάλλαγμα ορίζεται ετήσιο και θα είναι εγγυημένο, ήτοι αντάλλαγμα οφειλόμενο ανεξάρτητα από την πραγματική χρήση και οικονομική αξιοποίηση του ακινήτου. Το Ετήσιο Εγγυημένο Αντάλλαγμα ορίζεται σε χίλια οκτακόσια ευρώ (1.800 €), θα ξεκινήσει να καταβάλλεται από την ολοκλήρωση των έργων και όχι πέραν των τριών (3) ετών από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης, και θα αναπροσαρμόζεται ετησίως από τον τρίτο χρόνο της παραχώρησης, κατά ποσοστό ίσο με το Δείκτη Τιμών Καταναλωτή, όπως αυτός προσδιορίζεται εκάστοτε από την αρμόδια αρχή, πλέον μίας ποσοστιαίας μονάδας (ΔΤΚ συν 1%), σε περίπτωση δε όπου το άνω ποσοστό είναι κατώτερο του 2%, η αναπροσαρμογή ορίζεται κατ' ελάχιστο στο ποσοστό αυτό (2% επί του εκάστοτε καταβαλλομένου ανταλλάγματος). Πλέον των παραπάνω, και σε περίπτωση ανάπτυξης ιδιωτικοοικονομικών εκμεταλλεύσεων επί του ακινήτου, στην ΕΤΑΔ θα αποδίδεται ποσοστό επί των εισπράξεων, ίσο με 20,75% αυτών.

Ο Παραχωρησιούχος θα παράσχει στην ΕΤΑΔ Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης των όρων της σύμβασης ίσο με ένα Ετήσιο Εγγυημένο Αντάλλαγμα. Ο Παραχωρησιούχος αναλαμβάνει την υποχρέ-

ωση να συντηρεί, να επισκευάζει και να καλύπτει κάθε ανεξαιρέτως δαπάνη αφορά το ακίνητο. Ο Παραχωρησιούχος αναλαμβάνει με ευθύνη, δαπάνες και μέριμνά του να προβαίνει σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες για την έκδοση όλων των κατά νόμο απαραίτητων αδειών για την αποκατάσταση, κατασκευή και επισκευή παντός είδους εγκαταστάσεων και κτισμάτων που απαιτούνται ώστε να καταστεί το ακίνητο κατάλληλο για την χρήση για την οποία προορίζεται, καθώς και για την έκδοση των σχετικών εγκρίσεων και πιστοποιήσεων για την υλοποίηση του σκοπού της παραχώρησης, και την διατήρησή τους σε ισχύ καθ' όλη τη διάρκεια αυτής. Επιπλέον των παραπάνω, ο Παραχωρησιούχος αναλαμβάνει με ευθύνη, δαπάνες, και μέριμνά του μέχρι την λήξη της παρούσας παραχώρησης, την θεραπεία όλων των πολεοδομικών προβλημάτων του ακινήτου, για τα οποία έλαβε πλήρη γνώση με ευθύνη του μέσω των αρμοδίων υπηρεσιών του, και συγκεκριμένα οφείλει να προχωρήσει στην τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου με σκοπό την αλλαγή των χρήσεων του Ο.Τ. 94 βάσει των οριζόμενων στο εγκεκριμένο Γ.Π.Σ., ήτοι αστικό πράσινο και κεντρικές λειτουργίες πόλης.

Όλες οι δαπάνες αποκατάστασης, συντήρησης, βελτίωσης και κατασκευών παραμένουν επ' ωφελείας του ακινήτου και δεν δύναται ο Παραχωρησιούχος να απαιτήσει οποιαδήποτε αποζημίωση για αυτές σε περίπτωση καταγγελίας της παραχώρησης.

Ο Παραχωρησιούχος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για οποιαδήποτε ζημία ή βλάβη προκληθεί εντός του ακινήτου ή σε αυτό, στις εγκαταστάσεις και σε κάθε τρίτο από ενέργειες ή παραλείψεις, ακόμη και ανυπαίτιες, του ιδίου ή των προστεθέντων αυτού, καθώς και από τυχερά, οφείλει δε να ασφαλίζει το ακίνητο κατά παντός κινδύνου για το ποσό και τους ασφαλιστικούς κινδύνους που εύλογα και έγκαιρα θα του γνωστοποιηθούν από την ΕΤΑΔ, οφείλει δε να ανανεώνει το ασφαλιστήριο ετησίως, να το αποστέλλει στην ΕΤΑΔ μαζί με την απόδειξη καταβολής των ασφαλιστρών και να αναπροσαρμόζει τους ασφαλιστέους κινδύνους και τα ποσά ασφάλισης σύμφωνα με τις σχετικές εύλογες υποδείξεις της ΕΤΑΔ.

Κάθε παύση της χρήσης του ακινήτου πρέπει να γνωστοποιείται αμέσως στην ΕΤΑΔ. Η ΕΤΑΔ διατηρεί το δικαίωμα να καταγγέλλει την παραχώρηση σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην οικεία νομοθεσία και την σύμβαση που θα συναφθεί.

Η ΕΤΑΔ δεν έχει απολύτως καμία ευθύνη ή υποχρέωση για πραγματικά ή νομικά ελαττώματα του ακινήτου.

Οποιαδήποτε δαπάνη, που σύμφωνα με το νόμο βαρύνει τον κύριο του ακινήτου, από την έναρξη ισχύος της παραχώρησης και στο εξής θα βαρύνει αποκλειστικά τον Παραχωρησιούχο. Η ΕΤΑΔ απαλλάσσεται τελείως και για οποιαδήποτε ανεξαιρέτα αιτία της υποχρέωσης να ενεργήσει υλικές πράξεις ή να καλύψει οποιαδήποτε δαπάνη επισκευής, συντήρησης ή βελτίωσης των τμημάτων του ακινήτου και αν ακόμη η δαπάνη αυτή επιβλήθηκε και από λόγους τύχης ή ανωτέρας βίας.

Η μη τήρηση από μέρους του Παραχωρησιούχου οποιουδήποτε από τους παραπάνω όρους αποτελεί λόγο καταγγελίας της παραχώρησης. ■

«ΛΑΣ Βέροιας» για Παλιά Δικαστήρια: Απαράδεκτη και ζημιογόνα σύμβαση - Ευθύνες σε όλες τις δημοτικές παρατάξεις

Δελτίο Τύπου από δημοτική παράταξη Βέροιας «Λαϊκή Συσπείρωση»:

Με μια εντελώς απαράδεκτη και ζημιογόνα για τα συμφέροντα των δημοτών σύμβαση, η κυβέρνηση της ΝΔ μέσω της ΕΤΑΔ ΑΕ(ε-ταιρεία του Ελληνικού Δημοσίου) παραχωρεί στον Δήμο Βέροιας τα Παλιά Δικαστήρια. Η συγκεκριμένη σύμβαση που συνδιαμόρφωσαν η Διοίκηση του Δήμου(των παρατάξεων του κου Βοργιαζίδη και της κας Μπατσαρά) σύμφωνα με τις υποδείξεις της ΕΤΑΔ ΑΕ προβλέπει ετήσιο ενοίκιο-αντάλλαγμα 1800 ευρώ για την χρήση του κτιρίου, φόρτωμα όλων των βαρών στον Δήμο και καμιά χρηματοδότηση για την αποκατάσταση του κτιρίου, γράφοντας μάλιστα στα «παλιότερα των υποδημάτων τους» σχετική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου που ζητούσε την δωρεάν παραχώρηση στον Δήμο Βέροιας των Παλιών Δικαστηρίων. Αποτελούν, λοιπόν πρόκληση οι πανηγυρισμοί της Διοίκησης του Δήμου για αυτήν την παραχώρηση, με δεδομένο μάλιστα το γεγονός ότι θα απαιτηθούν ποσά της τάξεως των



δύο εκατομμυρίων ευρώ για να αποκατασταθεί το κτίριο που με ευθύνη των κυβερνήσεων ΝΔ, ΠΑΣΟΚ-ΚΙΝΑΛ, ΣΥΡΙΖΑ αφέθηκε να ρημάζει εδώ και μια δεκαετία. Για αυτήν την αρνητική εξέλιξη σχετικά με την παραχώρηση στον Δήμο των Παλιών Δικαστηρίων ευθύνη έχουν πέρα από τις παρατάξεις του κου Βοργιαζίδη και της κας Μπατσαρά και οι παρατάξεις του κου Παυλίδη και του κου Τσανακτοσίδη που συμφώνησαν να εξουσιοδοτήσουν τον κο Βοργιαζίδη να υπογράψει την προαναφερόμενη σύμβαση. Όπως και η παράταξη του κου Μαρκούλη που επέλεξαν την μεσοβέζικη στάση της

αποχής και δεν εξέφρασαν ουδεμία αντίρρηση για την απαράδεκτη σύμβαση. Η δωρεάν παραχώρηση των Παλαιών Δικαστηρίων προς τον Δήμο, η αναγκαία χρηματοδότηση από τον κρατικό προϋπολογισμό και όχι από τα ίδια έσοδα του Δήμου, για την αποκατάσταση του και την λειτουργία των υποδομών που θέλει να δημιουργήσει ο Δήμος στο συγκεκριμένο κτίριο, που είναι η πρόταση της Λαϊκής Συσπείρωσης που επανειλημμένα τέθηκε στο Δημοτικό Συμβούλιο, αποτελεί την πλέον ενδεδειγμένη λύση για τα συμφέροντα των λαϊκών στρωμάτων και συνολικά για τον Δήμο Βέροιας. ■

Ανεξαρτητοποιήθηκε η δημοτική σύμβουλος Βέροιας Δήμητρα Ράλλη - Κατεβαίνει υποψήφια με τον Κ. Βοργιαζίδη

Ανεξαρτητοποιήθηκε από την δημοτική παράταξη με την οποία εκλέχθηκε («Δικαίωμα για Νέα Βέροια»), η Δημοτική Σύμβουλος **Δήμητρα Ράλλη**, καθώς - όπως η ίδια δήλωσε - θα είναι υποψήφια με τον σημερινό Δήμαρχο, Κώστα Βοργιαζίδη. Στο θέμα αναφέρθηκε, αρχικά, κατά τη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, ο επικεφαλής των «Συνδημοτών» **Παύλος Παυλίδης**, ο οποίος ρώτησε την κα Ράλλη αν η απόφαση για την προσχώρησή της στην παράταξη του Δημάρχου έχει να κάνει με το γεγονός ότι η αδερφή της προσλήφθηκε στην ΔΕΥΑΒ. Η **Δήμητρα Ράλλη** ανέφερε, απαντώντας: «Η επιλογή να συστρατευθώ με την παράταξη του κ. Βοργιαζίδη ήταν ένα πολιτικό μνημόσυνο στη μνήμη του πατέρα μου. Γιατί εγώ ανήκω ιδεολογικά στην παράταξη του κ. Βοργιαζίδη». Στη συνέχεια, τοποθετούμενη στη συζήτηση προ των θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, ανέφερε: «Θα ήθελα να αναφερθώ στην ανεξαρτητοποίησή μου από την δημοτική παράτα-



ξη Δικαίωμα για Νέα Βέροια. Πιστεύω ότι είναι η πιο σωστή και πρόποσα κίνηση, από τη στιγμή που στις επερχόμενες εκλογές θα συστρατευθώ, ως υποψήφια δημοτική σύμβουλος, με την δημοτική παράταξη Δράση με Γνώση, του νυν Δημάρχου Κώστα Βοργιαζίδη». Στη συνέχεια, ευχαρίστησε τον Γιάννη Παπαγιάννη, ως πρώτο επικεφαλής, και τον Δημήτρη Τσανακτοσίδη, δεύτερο επικεφαλής, καθώς και τους δημοτικούς συμβούλους της παράταξης με την οποία εκλέχθηκε. Η Δήμητρα Ράλλη έκλεισε την τοποθέτησή της αναφέροντας: «Σαν Δημοτική παράταξη σταθήκαμε μέχρι τώρα με αξιοπρέπεια, με ομαδικό και ειρηνικό πνεύ-

μα, χωρίς προστριβές και διαφωνίες. Από αυτή τώρα τη θέση, της ανεξάρτητης δημοτικής συμβούλου, θα συνεχίσω το έργο μου για το καλό του τόπου μας». Ωστόσο, αφού ολοκλήρωσε την σύντομη τοποθέτησή της ρώτησε τον Παύλο Παυλίδη αν τον ικανοποίησε η απάντησή της στο ερώτημα που έθεσε. Ο κ. Παυλίδης απάντησε αρνητικά, λέγοντας πως δεν τον ικανοποίησε, διότι δεν απάντησε για την αδερφή της. Τότε η κα Ράλλη, με εντονότερο ύφος απάντησε: «Δεν σας αφορά! Και έπρεπε, τόσα χρόνια που γνωρίζατε τον πατέρα μου, να μην κάνετε αυτή την ερώτηση. Είναι ντροπή!». Νωρίτερα, ο επικεφαλής της παράταξης από την οποία ανεξαρτητοποιήθηκε η Δήμητρα Ράλλη, **Δημήτρης Τσανακτοσίδης**, εξέφρασε την χαρά του που συνεργάστηκε μαζί της, την χαρακτήρισε πολύ σοβαρό και αξιόλογο άτομο, αναφέροντας πως η απόφασή της να συνεχίσει με τον κ. Βοργιαζίδη είναι προσωπική και της ευχήθηκε καλή επιτυχία στην ίδια για την υποψηφιότητά της. ■

Τάσος Μπαρτζώκας

Ο απολογισμός του για την 4ετη θητεία του στη Βουλή

Απολογισμό του κυβερνητικού έργου και της προσωπικής του δραστηριότητας ως βουλευτής Ημαθίας της ΝΔ έκανε ο Τάσος Μπαρτζώκας την Τετάρτη 22 Φεβρουαρίου 2023, σε συνάντηση που είχε με δημοσιογράφους από όλη την Ημαθία.

Ο κ. Μπαρτζώκας αναφέρθηκε στις προκλήσεις που κλήθηκε να αντιμετωπίσει η Κυβέρνηση, για τις τομές που έκανε και την προοπτική για την επόμενη ημέρα, ενώ αναφέρθηκε σε μια σειρά ζητημάτων που αφορούν στην Ημαθία, τα οποία «έτρεξε» και πίεσε να υλοποιηθούν ο Ημαθιώτης βουλευτής. Παράλληλα, κατέθεσε μια σειρά προτάσεων - παρεμβάσεων για την επόμενη τετραετία, καθώς πολλά πράγματα δεν μπόρεσαν να υλοποιηθούν λόγω των συνεχόμενων αρνητικών συγκυριών που έζησε η χώρα.

Ακολούθησε μια πιο χαλαρή κουβέντα του βουλευτή με τους εκπροσώπους του Τύπου, κυρίως γύρω από τις προτάσεις του για την Τουριστική Ανάπτυξη του νομού, τις επικείμενες εκλογές κ.α.



Δείτε το βίντεο από την τοποθέτηση του Τάσου Μπαρτζώκαστη συνάντηση εδώ: <https://youtu.be/QZ4DrJV30KE>

Δήλωση της υποψήφιας βουλευτή του ΣΥΡΙΖΑ - ΠΣ Φανής Γιωτάκη

Γραπτή δήλωση της υποψήφιας βουλευτριάς Ν. Ημαθίας Φανής Γιωτάκη:

Η μέρα των εκλογών πλησιάζει και η μεγάλη προοδευτική-δημοκρατική παράταξη του ΣΥΡΙΖΑ – Π.Σ. μου έκανε την τιμή να με συμπεριλάβει στο ψηφοδέλτιο του Ν. Ημαθίας. Ευχαριστώ τα συλλογικά όργανα του ΣΥΡΙΖΑ Π.Σ. και τον Πρόεδρο Αλέξη Τσίπρα.

Αυτή η μέρα θα είναι η μέρα που όλοι μας θα κληθούμε να ασκήσουμε το ύψιστο δημοκρατικό μας δικαίωμα και υποχρέωση, γράφοντας ταυτοχρόνως τους τίτλους τέλους σε μια διακυβέρνηση που τα τελευταία 3,5 χρόνια οδήγησε τη χώρα πάλι στο χείλος του γκρεμού.

Όλες και όλοι καλούμαστε να απαντήσουμε σε σημαντικά για την πορεία της χώρας μας ερωτήματα:

- Πρόοδος ή οπισθοδρόμηση;
- Επικράτηση της Δημοκρατίας και της διαφάνειας ή αντιδημοκρατικές και αδιαφανείς πρακτικές;
- Ενίσχυση της διεθνούς θέσης και του ρόλου της χώρας μας ή παραμονή της σε ρόλο κομπάρσου που ακο-



λουθεί ασθμαίνοντας τις εξελίξεις στα Βαλκάνια, στην Ευρώπη και στην υφήλιο;

- Προστασία όσων πραγματικά την έχουν ανάγκη ή προστασία των ημετέρων που βρίσκονται σε θέσεις ευθύνης;
- Ανάπτυξη με ρυθμιστικό και ελεγκτικό ρόλο για το Κράτος ή ασυδοσία στην αγορά, ακρίβεια και πολιτικές που προβλέπουν αποκλειστικά

- και μόνο ατέλειωτα pass;
- Δουλειές με αξιοπρεπείς μισθούς για όλους ή “δουλειές” με εκλεκτούς σε βάρος του Δημόσιου Ταμείου;
- Προστασία και ανάπτυξη του πρωτογενούς τομέα και της μεταποίησης αγροτικών προϊόντων ή παράδοση του βασικού μοχλού ανάπτυξης της εθνικής οικονομίας σε “επενδυτές” και “σωτήρες”;
- Πραγματική ενίσχυση του ΕΣΥ και πρόσβαση όλων σε δωρεάν υπηρεσίες Υγείας ή χειροκροτήματα από τα μπαλκόνια και υπονόμηση της Δημόσιας Υγείας;
- Δωρεάν παιδεία υψηλών προδιαγραφών που θα δίνει ίσες ευκαιρίες και προοπτική στους νέους μας ή κλείσιμο δρόμων και επιστροφή σε αποτυχημένες πρακτικές του παρελθόντος;

Οι προσεχείς εθνικές εκλογές θα καθορίσουν την πορεία της χώρας μας και της περιοχής μας. Όλοι μαζί θα δώσουμε τον αγώνα για Δημοκρατία, Δικαιοσύνη, Ανάπτυξη, Ίσες ευκαιρίες, Αξιοπρέπεια. Με τον ΣΥΡΙΖΑ – Προοδευτική Συμμαχία στο τιμόνι της χώρας μας. ■

Συνέχεια στο θέμα των καταγγελιών Θ. Θεοδωρίδη

Μεταφέρονται δεκάδες τόνοι «υλικού» από τον Σταθμό Μεταφόρτωσης Απορριμμάτων Βέροιας

Στο φύλλο 46 (Κυριακή 12 Φεβρουαρίου 2023) η ψηφιακή εφημερίδα InVeria είναι πρωτοσέλιδο τίτλο «Οικολογική καταστροφή ή πολιτική καταστροφολογία;» και αναφερόταν τόσο στις καταγγελίες του ανεξαρτητοποιημένου από την παράταξη Βοργιαζίδα δημοτικού συμβούλου Θεόδωρου Θεοδωρίδη περί θαψίματος σκουπιδιών στον Σταθμό Μεταφόρτωσης Απορριμμάτων έξω από Αλιάκμονα, αλλά και σε μεγάλη χαβούζα πλησίον του Αλιάκμονα, η οποία γεμίζει σταδιακά με διάφορα αδρανή και μη υλικά και από πάνω καλύπτονται με χώμα, άμμο, πέτρες και τμήματα ασφάλτου.

Όπως είχε γραφτεί, έγινε επιτόπια αυτοψία ορισμένων δημοτικών συμβούλων και δημοσιογράφων στον Σταθμό Μεταφόρτωσης Απορριμμάτων και μάλιστα έγινε ένα επιφανειακό σκάψιμο σε σημείο που υπέδειξε ο Θεόδωρος Θεοδωρίδης. Τότε, δεν υπήρξε αποτέλεσμα και οι ισχυρισμοί του αντιδημάρχου Καθαριότητας και Περιβάλλοντος Βασίλη Παπαδόπουλου ότι δεν θάβονται σκουπίδια δεν καταρρίφθηκαν, ενώ οι ισχυρισμοί του Θεόδωρου Θεοδωρίδη έμειναν αναπόδεικτοι.

Λίγες μέρες μετά, ωστόσο, ο Φορέας Διαχείρισης Στερεών Αποβλήτων Κ. Μακεδονίας φέρεται να έδωσε εντολή να απομακρυνθεί μεγάλη ποσότητα ύλης από το σημείο. Λέμε ύλης, διότι οι μεν του Δήμου τα θεωρούν ως μη ρυπογόνα υπολείμματα αδρανών υλικών, ο δε καταγγέλλων τα θεωρεί σκουπίδια που είχαν θαφτεί....

Τι συμβαίνει τελικά;

Επειδή δεν είναι πάντα πράγματα άσπρο ή μαύρο, αλλά μπορεί και να είναι, από την ιστορία αυτή κάποια πράγματα αποδείχθηκαν και κάποια άλλα ευχόμαστε να μην αποδειχθούν.

Καταρχάς, ο ισχυρισμός του Βασίλη Παπαδόπουλου ότι γίνονται επιχωματώσεις και μόνο χώμα, χαλίκια και πέτρες «στρώνονται» στο σημείο, αφού γίνει διαχωρισμός των άλλων υλικών (πλαστικά κ.α.) δεν ήταν 100% ακριβής. Δεν γνωρίζουμε αν ήταν σε γνώση του ή αν κάποιοι πίσω από την πλάτη του σκέπαζαν και υλικά που δεν προβλέπεται. Επίσης, όταν έγινε η επίσκεψη στο σημείο, είδαμε να υπάρχουν επιχωματώσεις στο σημείο, ύψους ενός μέτρου τουλάχιστον, και δεν έδειχνε τίποτα ότι είναι προς μεταφορά. Ίσα – ίσα, είχε ισοπεδωθεί το σημείο και φαινόταν σαν χωματόδρομος. Ωστόσο, σε εκείνο το σημείο σκάβουν οι μπουλντόζες και μεταφέρουν τα «υλικά».

Ο κ. Παπαδόπουλος μιλά για μεταφορά, ενώ είδαμε ότι είχε γίνει ένα καλό στρώσιμο, σαν δρόμος. Αυτό από μόνο του δημιουργεί την υποψία ότι κάπως τα... γυρίσει. Παράλληλα, ο πρόεδρος του ΦΟΔΣΑ Κ. Μακεδονίας Μιχάλης Γεράνης, εβρισκόμενος μάλιστα στο Δημαρχείο για εκδήλωση του Φορέα, φέρεται να δήλωσε πως θα «ξεθάψουν» και θα μεταφέρουν από το σημείο όσα



στερεά απόβλητα υπάρχουν.

Σύμφωνα με τον δημοτικό σύμβουλο Θεόδωρο Θεοδωρίδη την περασμένη εβδομάδα μεταφέρθηκαν ήδη πάνω από 25 φορτηγά από τη Βέροια σε ειδικό χώρο διαχείρισης του ΦΟΔΣΑ στον Ν. Θεσσαλονίκης.

Ήταν τυχαία η κινητοποίηση για τη μεταφορά των στερεών αποβλήτων από τον ΣΜΑ Βέοιας ή ήταν εξυγίανση μιας κατάστασης που κρίθηκε αναγκαία μετά τις σχετικές καταγγελίες;

Πάντως, στο σημείο δεν βρέθηκαν θαμμένα «σκουπίδια» όπως τα έχουμε στο νου μας. Δεν θάφτηκαν δηλαδή σακούλες με απορρίμματα από τα σπίτια ή καταστήματα. Ήταν μερικά πλαστικά και υφάσματα, ίσως και άλλα υλικά, που όντως κακώς παρέμεναν στο σημείο, αλλά δεν είχε γίνει και χωματερή το σημείο.

Για να ξέρουμε τι λέμε και να τα λέμε στις διαστάσεις που βλέπουμε, χωρίς προσπάθεια ούτε κουκουλώματος, ούτε και υπερβολών. Σε κάθε περίπτωση, θα είχε ενδιαφέρον να μάθουμε αν πήγαν στο σημείο και ελεγκτικές αρχές της Περιφέρειας και του Υπ. Περιβάλλοντος και, αν πήγαν τελικά, θα ήταν χρήσιμο να μάθουμε τα πορίσματα.

Και απαντώντας στο τίτλο του πρωτοσέλιδου που αναφέρθηκε στην αρχή, δεν φαίνεται πως υπάρχει Οικολογική καταστροφή, αλλά χάρη στις πιέσεις (που ενδεχομένως είχαν και μια δόση υπερβολής) υπήρξε κινητοποίηση του ΦΟΔΣΑ και καλύτερη διαχείριση των απορριμμάτων, υπολειμμάτων και πάσης φύσεως Στερεών Αποβλήτων. Τουλάχιστον με τα μέχρι στιγμής δεδομένα...

Όσον αφορά στην χαβούζα μεγάλων διαστάσεων πλησίον του Αλιάκμονα, συνεχίζουν ανενόχλητοι να ρίχνουν τα μπάζα τους στο σημείο και μάλιστα τα ισιώνουν και από πάνω, για να γίνει μια χαρά του κουκούλωμα των από κάτω... υλικών.

(Η φωτο είναι από σχετικό δελτίο Τύπου του Θ. Θεοδωρίδη, δείτε το εδώ: <https://www.inveria.gr/2023/02/th-theodoridis-polles-dekades.html>) ■

Φρόσω Καρασαρλίδου

Είμαστε εδώ, μαζί και στη νέα μάχη

Ο δρόμος για τις εκλογές είναι πλέον μπροστά μας και το ψηφοδέλτιο του ΣΥΡΙΖΑ – Προοδευτική Συμμαχία για την Ημαθία ανακοινώθηκε, σηματοδοτώντας και στην πράξη την ισότιμη συμμετοχή μεταξύ γυναικών και ανδρών στην πολιτική δράση.

Εύχομαι καλό αγώνα σε όλους τους συνυποψηφίους μου, καθώς ο καθένας καλείται να δώσει τη μάχη του σταυρού για τον κοινό στόχο: τη νίκη του ΣΥΡΙΖΑ με ισχυρή πλειοψηφία, στην πιο κρίσιμη εκλογική αναμέτρηση των τελευταίων ετών, μια αναμέτρηση που θα κριθεί από όλους και κυρίως από τους νέους ανθρώπους.

Τα μεγάλα προβλήματα της καθημερινότητας των πολιτών, με την ακρίβεια και την αισχροκέρδεια να καλπάζουν, τους πλειστηριασμούς να ακρωτηριάζουν χιλιάδες οικογένειες, την παραβίαση των κανόνων του κοινωνικού κράτους και του κράτους Δικαίου, την



υποβάθμιση της Παιδείας και της Δημόσιας Υγείας, οδηγούν τη χώρα μακριά από την Δημοκρατία και τη κοινωνική Δικαιοσύνη.

Η εκ νέου συμμετοχή μου στο ψηφοδέλτιο του ΣΥΡΙΖΑ μου δίνει προσωπικά την χαρά να συνεχίσω μια μάχη στην οποία ήμουν πάντα παρούσα, για τα αυτονόητα δικαιώματα στην υγεία, την παιδεία, την εργασία, την αξιοπρέπεια,

που κερδίσαμε με αγώνες, για κάθε δικαιο αίτημα των πολιτών της Ημαθίας.

Είμαι εδώ και στη νέα μάχη.

Είμαστε εδώ, μαζί με όλους τους δημοκρατικούς πολίτες, για να ξαναπάρουμε τη ζωή μας στα χέρια μας, για ένα πιο δίκαιο μέλλον που θα διαμορφώσουμε μαζί, για την Ημαθία και τη χώρα! Καλό αγώνα! ■

Δήλωση του υποψήφιου βουλευτή Ημαθίας ΣΥΡΙΖΑ - ΠΣ Πέτρου Τσαπαρόπουλου

Ευχαριστώ, την Επιτροπή Ψηφοδελτίων του ΣΥΡΙΖΑ-ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΣΥΜΜΑΧΙΑ, για την ανακοίνωση της υποψηφιότητάς μου ,στο ψηφοδέλτιο του Κόμματος στην Ημαθία.

Νιώθω μεγάλη ευθύνη και ταυτόχρονα δικαίωση, προκειμένου να δώσω τον αγώνα για τις Εθνικές Εκλογές στην πρώτη γραμμή.

Είναι για εμένα η αναγνώριση των αγώνων μου, πάντα στον χώρο της Αριστεράς, με την συμμετοχή μου σε προοδευτικά ψηφοδέλτια, είτε αφορούσαν τις αυτοδιοικητικές είτε τις Βουλευτικές εκλογές. Αναγνώριση των αγώνων μου για τις πολιτικές που προωθούν την Δημοκρατία, τις ίσες ευκαιρίες, την ισότητα των φύλων, τις εργασιακές σχέσεις, την Δικαιοσύνη και τον φυσικό μου χώρο την Υγεία.

Ευχαριστώ ιδιαίτερα ,το Κόμμα μου και τον Πρόεδρο του ΣΥΡΙΖΑ-ΠΣ ΑΛΕΞΗ ΤΣΙΠΡΑ ,για την εξαιρετική τιμή ,την εμπιστοσύνη και την ευκαιρία που μου δίνουν.

Δεσμεύομαι να δώσω τον εκλογικό μου



αγώνα με πολιτικά επιχειρήματα, με αξιοπρέπεια και πολιτισμό.

Το μήνυμα «ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗ ΠΑΝΤΟΥ», πρέπει να φτάσει και με την δική μου προσπάθεια σε κάθε γωνιά του Νομού. Θα διεκδικήσω την είσοδό μου στην ελληνική Βουλή, αφουγκραζόμενος τις ανάγκες των συμπολιτών μας, για ένα καλύτερο αύριο.

Οι κοινωνικές ανισότητες έχουν διευρυνθεί, οι θεσμοί έχουν απαξιωθεί, η δικαιοσύνη και η λογοδοσία είναι απύσες και η κοινωνία μας δεν αντέχει άλλο.

Οι προσεχείς εκλογές είναι ένα ορόσημο

για τις ζωές μας, τις ζωές των παιδιών μας, την Δημοκρατία, την προοπτική του τόπου μας. Είναι οι εκλογές που θα απαντήσουν:

- Στην πρόοδο ή την οπισθοδρόμηση
- Στην Δημοκρατία ή την επιστροφή σε σκοτεινές εποχές
- Την ανάπτυξη για όλους ή την ανάπτυξη για τους λίγους

Η νίκη του ΣΥΡΙΖΑ-ΠΣ στις επόμενες εκλογές, είναι μονόδρομος, είναι αναγκαιότητα. Η πολιτική αλλαγή είναι η μόνη λύση.

Η αγάπη και η στήριξη όλων σας είναι η δύναμη μου!

Εύχομαι καλό αγώνα σε όλους τους συνυποψηφίους μου.

Πέτρος Τσαπαρόπουλος
Μέλος Ν.Ε ΣΥΡΙΖΑ-ΠΣ Ημαθίας
Ιατρός Καρδιολόγος -
Υπεύθυνος θεματικής Υγείας
Υποψ. Βουλευτής ΣΥΡΙΖΑ-ΠΣ Ημαθίας
Επικοινωνία:
e-mail: petros.tsaparopoulos@yahoo.gr
τηλ.6945492946-2331067977 ■

Στην Αντωνειάδεια Στέγη Γραμμάτων και Τεχνών Βέροιας

Μια ξεχωριστή βραδιά για την Αποκριά στη Νάουσα και τη Βέροια από την Ε.Μ.Ι.Π.Η.

Με ήχους της Αποκριάς της Νάουσας και ιστορίες από την Αποκριά στη Βέροια γέμισε το Φουαγιέ της Αντωνειάδειας Στέγης Γραμμάτων και Τεχνών Δ. Βέροιας, κατά την διάρκεια της εκδήλωσης που διοργάνωσε η **Εταιρεία Μελετών Ιστορίας και Πολιτισμού Ν. Ημαθίας (Ε.Μ.Ι.Π.Η.)**, με θέμα «Όψεις και Πτυχές της Αποκριάς στη Βέροια και τη Νάουσα» και την βιβλιοπαρουσίαση σχετικής έκδοσης της Εταιρείας.

Κατά τη διάρκεια της εκδήλωσης έγιναν δύο ομιλίες, από τον **δρ. Εμμανουήλ Ξυνάδα**, καθηγητή της Πατριαρχικής Ανώτατης Εκκλησιαστικής Ακαδημίας Κρήτης και τον **Δημήτρη Μπάτση**, ιστορικό ερευνητή και συγγραφέα.

Στη συνέχεια, το κοινό της εκδήλωσης είχε την ευκαιρία να δει ζωντανά το ντύσιμο ενός Γενίτσαρου (**Χρήστος Λένος**) τον οποίο έντυσε ο **Γιώργος Φειδάντης**, υπό τους ήχους ζουρνά (**Βαγγέλης Ψαθάς**) και νταουλίου (**Σταύρος Παζαρέντζης**).

Το πολυπληθές κοινό της εκδήλωσης καλωσόρισε στον χαιρετισμό του ο νέος πρόεδρος της Ε.Μ.Ι.Π.Η. **Νίκος Βουδούρης**, ο οποίος τόνισε πως σκοπός της εκδήλωσης ήταν να παρουσιαστούν ιστορικά στοιχεία της Αποκριάς της Ημαθίας, αλλά και να τιμηθεί η Αποκριά της Νάουσας, ξεκαθαρίζοντας πως τα βλέμματα όλων είναι στραμμένα πάντα στη Νάουσα αυτές τις μέρες.

Ο κ. Βουδούρης ευχαρίστησε τους δύο ομιλητές της εκδήλωσης, τον **δρ. Εμμανουήλ Ξυνάδα** και τον **Δημήτριο Μπάτση**, καθώς και τους μουσικούς **Βαγγέλη Ψαθά** και **Σταύρο Παζαρέντζη** που συνόδευσαν μουσικά την βραδιά και, φυσικά, τον **Χρήστο Λένο** και τον **Γιώργο Φειδάντη** για το ντύσιμο του Γενίτσαρου.

Επίσης, ευχαρίστησε για την παρουσία τους τον εκπρόσωπο του Μητροπολίτη Βεροίας, **Αρχιμ. Παύλο Σταματά**, τον επικεφαλής Περιφερειακής Παράταξης Κ. Μακεδονίας «Πράξεις για τη Μακεδονία» και υποψήφιο Περιφερειάρχη **Χρήστο Παπαστεργίου**, την πρ. βουλευτή και εκ νέου υποψήφια βουλευτή Ημαθίας **Φρόσω Καρασαρλίδου**, την εκπρόσωπο του βουλευτή Λάζαρου Τσαβδαρίδη **Έλσα Χριστοδουλίδου**, την εκπρόσωπο του αντιπεριφερειάρχη Ημαθίας - Πρόεδρος Κοι.Σ.Π.Ε. Δεσμός **Νίκη Καρατζιούλα**, τους αντιδημάρχους Βέροιας **Γεωργία Μπατσαρά**, **Λάζαρο Ασλανίδη** και **Αλέξανδρο Τσαχουρίδη**, τον πρόεδρο της ΚΕΠΑ Δ. Βέροιας **Κώστα Ρίζο**, τον πρόεδρο του ΔΗΠΕΘΕ Βέροιας **Δημήτρη Πυρινό**, τους δημοτικούς συμβούλους Βέροιας **Λεωνίδα Ακριβόπουλο** και **Γιώργο Γουλτίδη** και τον πρώην πρόεδρο του Δημοτικού Συμβουλίου και υποψήφιο βουλευτή **Πέτρο Τσαπαρόπουλο**.

Τέλος, ειδική αναφορά έκανε ο πρόεδρος της Ε.Μ.Ι.Π.Η. στους χορηγούς και υποστηρικτές της εκδήλωσης, την εταιρία **Aslanidis System** (Πατρίδα Βέροιας), το ασφαλιστικό και κτηματομεστικό γραφείο του Ηλία Πρωτόγερου (Κωτουνί-



ου 18, Βέροια), το κτήμα «Κυρ Γιάννη» (Γιαννακοχώρι Νάουσας), το οποίο πρόσφερε το κρασί της βραδιάς, έπειτα από την ευγενική διαμεσολάβηση του αντιδημάρχου Βέροιας **Καλλίστρατου Γρηγοριάδη**, καθώς και την ΚΕΠΑ Δ. Βέροιας για την παραχώρηση του χώρου και την υλικοτεχνική υποστήριξη και τον Κοι.Σ.Π.Ε. Δεσμός για την υποστήριξη στο κομμάτι της εστίασης.

Ξεκινώντας τον λόγο πήρε ο **δρ. Εμμανουήλ Ξυνάδας**, επικ. Καθηγητής της Πατριαρχικής Ανωτάτης Εκκλησιαστικής Ακαδημίας Κρήτης, ο οποίος ανέπτυξε το θέμα «Όψεις και Πτυχές της Αποκριάς στη Βέροια του 20ου αιώνα».

Ο κ. Ξυνάδας αναφέρθηκε σε στοιχεία παλαιότερης έρευνάς του που διατίθεται και σε σχετική έκδοση της Ε.Μ.Ι.Π.Η. για το θέμα αυτό. Επικεντρώθηκε στην μουσική και το τραγούδι την περίοδο της αποκριάς στην Βέροια.

«Η μουσική παράδοση της πόλης μεταδόθηκε στόμα με στόμα. Υπήρχαν τα δημοτικά τραγούδια, ένα σύνθετο λαϊκό δημιουργήμα στο οποίο συνδυάζονται αρμονικά ο ποιητικός λόγος και η προσαρμοσμένη στο ρυθμό όρχηση όταν είναι χορευτικό. Χωρίζονται σε δύο κατηγορίες, στα διηγηματικά και στα κυρίως δημοτικά τραγούδια, που χωρίζονται σε υποκατηγορίες. Στην κατηγορία των εθιμικών τραγουδιών ανήκουν και τα αποκριάτικα τραγούδια, που έχουν σατιρικό χαρακτήρα και τραγουδιούνται τις ημέρες της αποκριάς...».

Βασίζόμενος στις μαρτυρίες των λαογράφων της πόλης αναφέρθηκε στα έθιμα της περιόδου της Αποκριάς, στα χαρακτηριστικά της μουσικής παράδοσης που συνυπάρχει με τα τραγούδια, και αναλυτικά ποιοι τα τραγουδούσαν (άνδρες ή γυναίκες), ποιες ήταν οι συνήθειες των κατοίκων, ποιος ήταν ο τρόπος μεταμφίεσης, ποιο ήταν το επίκεντρο του καρναβαλιού, ποια είδη μουσικών οργάνων χρησιμοποιούνταν, ποια τραγούδια ακούγο-

νταν (ακολουθούσαν το ρεύμα της εποχής, οπότε εκτός από τα τοπικά ακούγονταν και ευρωπαϊκά), στις επιδράσεις της Δύσης στην Αποκρία, στην θεματολογία των τραγουδιών (επηρεασμένα από τον κοινωνικό βίο της πόλης, των πολιτικών προσώπων κτλ), στην χρήση σκωπτικών και σατιρικών τραγουδιών που ήταν προκλητικά έως χυδαίου χιούμορ, στην γλώσσα και την δομή των τραγουδιών (με την χρήση του ντόπιου γλωσσικού ιδιώματος), στους χορούς και από ποιους χορεύονταν κ.α. Παράλληλα ανέφερε τίτλους τραγουδιών που κατέγραφαν οι λαογράφοι κι αναφέρονταν στις γειτονιές της πόλης.

Έπειτα τον λόγο πήρε ο **Δημήτριος Μπάιτσης**, Ιστορικός Ερευνητής – Συγγραφέας και ένας εκ των παλαιότερων «Γενίτσαρων» της Νάουσας, ο οποίος μίλησε για το μοναδικό δρώμενο της περιοχής «Γενίτσαροι και Μπούλες».

Ο κ. Μπάιτσης έκανε μία ιστορική αναδρομή στην πόλη των νερών, του κρασιού, των φρούτων, των βιομηχανιών, των εθίμων, στην Νάουσα κι έπειτα στον κορμό του αποκριάτικου εθίμου, το έθιμο Γενίτσαροι και Μπούλες και πως εξελίχθηκε αυτό με το πέρασμα των χρόνων. Στάθηκε σε 2-3 μαρτυρίες για το έθιμο για το πού κρατά τις ρίζες του.

Στην διεξαγωγή του δρώμενου παρατηρούνται τα εξής:

- Το τελετουργικό είναι αυστηρά τυπικό και περιορισμένο σε απαραβίαστα πλαίσια
- Έχουμε μία συγκεκριμένη χρονική περίοδο που τελείτε, την Αποκρία
- Ένα καθιερωμένο δρομολόγιο που τελείται μέσα στα όρια της παλιάς πόλης
- Συγκεκριμένη στολή, τα τελευταία 125 χρόνια
- Διεξάγεται από άρρενες άγαμους νέους
- Εγγίζει τις λαϊκές τάξεις, η άρχουσα τάξη δεν μετέχει στα μπουλούκια, κάνει όμως τα παιδιά της Γενίτσαρους σε μικρή ηλικία
- Τον αριθμό των μπουλουκιών
- Ο πρόσωπος βγαίνει στα Αλώνια, ενώ παλαιότερα στα Καμένα
- Τους χορούς και τα τραγούδια

«Η στολή του Γενίτσαρου πέρα από τα βασικά εξαρτήματα επιβάλλεται και ενθουσιάζει με τον πρόσωπο, τα ασημικά και την πάλα. Η σημασία του εθίμου στη σύγχρονη Ελληνική κοινωνία είναι σπουδαιότατη καθώς προβάλλει την τοπική ανόθευτη κατά τη διάρκεια των χρόνων παράδοση τους μύθους τους θρύλους τα τραγούδια και τους ηρωικούς αγώνες της Νάουσας. Αποτελεί την πολιτιστική ταυτότητα της πόλης και προσελκύει πλήθος επισκεπτών κατά την περίοδο της Αποκρίας ενισχύοντας σημαντικά και την τοπική οικονομία της πόλης», πρόσθεσε.

Παράλληλα προβλήθηκε φωτογραφικό υλικό από το δρώμενο της Νάουσας.

Ακολούθησε το **τελετουργικό του ντυσίματος του Γενίτσαρου**, δίνοντας μια ξεχωριστή ευκαιρία σε όλους να βιώσουν το δρώμενο από κοντά. Ο **Χρήστος Λένος** «έγινε» Γενίτσαρος με την βοήθεια του **Γιώργου Φειδάντη**, που με ευγένεια ανταποκρίθηκε στο αίτημα του κ. Μπάιτση για να παραστεί στην εκδήλωση και να παρουσιάσει το τελετουργικό.

Οι παρευρισκόμενοι απόλαυσαν τοπικό κρασί και παραδοσιακούς ήχους και σκοπούς από τον **Βαγγέλη Ψαθά** (ζουρνά) και τον **Σταύρο Παζαρέντζη** (νταούλι).

(Με πληροφορίες από pliroforiodotis.gr)



Νομικά μέτρα άμυνας κατά τραπεζών και εισπρακτικών εταιρειών

μετά και την πρόσφατη απόφαση υπ' αριθ. 1/2023 Ολομέλεια ΑΠ

Προ ολίγων ημερών δημοσιεύθηκε η υπ' αριθ. 1/2023 Απόφαση της Ολομέλειας του Αρείου Πάγου η οποία έδωσε οριστικά τέλος στο ζήτημα που είχε ανακύψει μετά την υπ' αριθ. 822/2022 ΑΠ αναφορικά με την νομιμοποίηση των εταιρειών διαχείρισης απαιτήσεων για παράσταση ενώπιον των δικαστηρίων και για πραγματοποίηση πράξεων αναγκαστικής εκτέλεσης. Μέσα σε εντυπωσιακά σύντομο χρονικό διάστημα η Ολομέλεια του Ανωτάτου δικαστηρίου της χώρας απεφάνθη πως τόσο οι εταιρείες στις οποίες έχει ανατεθεί η διαχείριση των απαιτήσεων με βάση των ειδικότερο νόμο 4354/2015 όσο και αυτές στις οποίες η διαχείριση είχε ανατεθεί με βάση τον προγενέστερο 3156/2003, στον οποίο δεν υπάρχει αντίστοιχη πρόβλεψη, έχουν το νόμιμο δικαίωμα να δίνουν εντολή εκ μέρους και για λογαριασμό των funds για την πραγματοποίηση πράξεων αναγκαστικής εκτέλεσης και να παρίστανται για λογαριασμό τους ενώπιον των δικαστηρίων. Η απόφαση αυτή προκάλεσε ένα κύμα απογοήτευσης σε εκατοντάδες χιλιάδες δανειολήπτες.

Ωστόσο παρόλο που η αιτιολογία της απόφασης πράγματι δικαιολογεί την αγανάκτηση των πολιτών επί της ουσίας η απόφαση το μόνο που κάνει είναι να επισφραγίζει μία κατάσταση που ήδη προϋπήρχε. Οι Ε.Δ.Α.Π.Δ. ακόμα και πριν ανακύψει το θέμα της νομιμοποίησης τους ή μη εν τοις πράγμασι διενεργούσαν όλες τις απαραίτητες ενέργειες που οδηγούσαν στους πλειστηριασμούς της ιδιοκτησίας των πολιτών. Η επίμαχη απόφαση δεν προσδίδει κάποιον νέο δικαίωμα στις εταιρείες διαχείρισης και πολλώ δε μάλλον δεν αφαιρεί από τους οφειλέτες – δανειολήπτες τα ήδη υπάρχοντα μέτρα για την προστασία τους. Οι οφειλέτες έχουν ακόμη στην φαρέτρα τους μία ευρεία γκάμα εξωδικαστικών και δικαστικών όπλων με τα οποία μπορούν να αμυνθούν έγκαιρα και αποτελεσματικά από τις

επιθετικές ενέργειες των διαχειριστικών εταιρειών τα οποία σε τίποτα δεν έχουν αποδυναμωθεί από την ανωτέρω απόφαση.

Παρακάτω δίνεται μία σύντομη ανάλυση των σημαντικότερων μέτρων προστασίας των οφειλετών όπως αυτά υφίστανται σήμερα:

Η διαδικασία αναγκαστικής εκτέλεσης εναντίον φερόμενων οφειλετών ξεκινάει με την επίδοση δικαστικής απόφασης ή διαταγής πληρωμής, η οποία εκδίδεται από το δικαστήριο κατόπιν αίτησης της τράπεζας ή της εισπρακτικής εταιρείας, με την οποία διατάσσεται να καταβληθεί ένα ορισμένο χρηματικό ποσό. Κατά της διαταγής πληρωμής δικαιούνται κάθε φερόμενος οφειλέτης να καταθέσει ανακοπή μέσα σε 15 εργάσιμες ημέρες κατά την πρόβλεψη του νόμου ή αντίστοιχα έφεση κατά της δικαστικής απόφασης εντός 30 ημερών. Αν σε περίπτωση που η ανακοπή αυτή δεν ευδοκιμήσει και εφόσον δεν έχει γίνει αίτηση αναστολής εκτέλεσης όπως επίσης προβλέπει ο νόμος και προχωρήσει η διαδικασία του πλειστηριασμού τότε υπάρχει η δυνατότητα να γίνει ανακοπή κατά του προγράμματος πλειστηριασμού. Αυτή είναι μία ξεχωριστή ανακοπή με την οποία ο οφειλέτης αιτείται είτε να ακυρωθεί είτε να μεταρρυθμιστεί το ποσό της πρώτης προσφοράς επί της αξίας του προς πλειστηριασμό ακινήτου. Ακυρώνεται αρχικά ο πλειστηριασμός, με τη μείωση του ποσού με το οποίο βγαίνει αρχικά ο πλειστηριασμός και παράλληλα υπάρχει η διαδικασία της επαναρύθμισης η οποία αποτελεί μία εξωδικαστική ενέργεια που γίνεται με την τράπεζα είτε συνήθως με την εισπρακτική εταιρεία.

Τη δεδομένη χρονική στιγμή, λόγω της δύσκολης οικονομικής συγκυρίας που επικρατεί ιδιαίτερα στην αγορά ακινήτων, πάρα πολλοί πλειστηριασμοί αποβαίνουν άγονοι και εξ



Γράφει ο
Ιωάννης Μ. Παπαγιάννης*

αυτού του λόγου υπάρχει η διάθεση, κάτι που βλέπουμε καθημερινά στην πράξη, να ρυθμίζονται πολλά δάνεια, είτε με τις τράπεζες είτε με τις λεγόμενες εισπρακτικές εταιρείες. Προϋπόθεση για να εκκινήσει η διαδικασία είναι να δοθεί μία εξουσιοδότηση στον πληρεξούσιο δικηγόρο, ο οποίος με τη σειρά του διαπραγματεύεται για λογαριασμό του πελάτη του με την τράπεζα ή την εισπρακτική εταιρεία. Πολλές φορές γίνονται περικοπές, τα λεγόμενα «κουρέματα» των ποσών, καθώς συνήθως υφίσταται ανατοκισμός των ποσών και παράτυπες ή και παράνομες χρεώσεις οι οποίες έχουν κριθεί από τον Άρειο Πάγο πως πρέπει να ακυρωθούν. Σε αυτό το πλαίσιο γίνεται μία ρύθμιση τόσο με «κούρεμα» του αρχικού κεφαλαίου όσο και των τόκων και ανατοκισμών.

Πιο αναλυτικά, για την αίτηση αναστολής εκτέλεσης σημειώνουμε πως υπάγεται στη διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων με την οποία ο δανειολήπτης ζητάει να ανασταλεί η εκτέλεση μέχρι την εκδίκαση της ανακοπής. Η επιχειρηματολογία δε στο δικόγραφο της ανακοπής περιλαμβάνει είτε την προσπάθεια για ακύρωση ολόκληρου του ποσού της Διαταγής Πληρωμής είτε την μείωση του για πληθώρα νομικών και

Συνέχεια στην επόμενη σελίδα →

Του Ιωάννη Μ. Παπαγιάννη

ΑΡΘΡΟ στην εφημερίδα InVeria

πραγματικών λόγων. Αν έχει εκδοθεί πρόγραμμα πλειστηριασμού, μπορεί να γίνει ανακοπή κατά του προγράμματος αυτού για ακύρωση ή αναβολή του προγράμματος. Υπάρχει επίσης ακόμα ένα ένδικο βοήθημα, για την απευκταία περίπτωση που έχει διενεργηθεί ο πλειστηριασμός, με το οποίο ο οφειλέτης στρέφεται με ανακοπή κατά του πλειστηριασμού που έχει συντελεστεί για να τον ακυρώσει και να τον καταστήσει ουσιαστικά αναστρέψιμο.

Μέσω ειδικά ορισμένης στο νόμο προθεσμίας δύναται αυτός ο οποίος έχασε το ακίνητο του να ανακοπή, με αίτηση στο αρμόδιο δικαστήριο, τον πλειστηριασμό για κάποιον από τους προβλεπόμενος στο νόμο λόγους και να επιτύχει την ακύρωση του διενεργηθέντος πλειστηριασμού. Οι λόγοι δε τους οποίους μπορεί να προβάλει ο οφειλέτης με την ανακοπή αυτή συνήθως άπτονται δικονομικών ατασθαλιών, τυπικών και ουσιαστικών, κατά τη διαδικασία της εκτέλεσης. Δεν σχετίζονται δηλαδή τόσο με το αμιγώς οικονομικό κομμάτι όσο με την πιστή εφαρμογή της νόμιμης διαδικασίας όπως π.χ. η σύννομη επίδοση της έκθεσης αναγκαστικής κατάσχεσης του πλειστηριασμού, η ακριβής περιγραφή σε αυτήν του

προς πλειστηριασμό ακινήτου και μία πληθώρα άλλων διατυπώσεων που προβλέπονται στον Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας. Βέβαια είναι προτιμότερο ο οφειλέτης να έχει προνοήσει να μη έχει φτάσει η διαδικασία σε αυτό το στάδιο αλλά να έχει προλάβει να ρυθμίσει τις οφειλές του μέσω της διαδικασίας της εξωδικαστικής διαπραγμάτευσης.

Όσον αφορά την χρονική διάρκεια των ανωτέρω ενεργειών, αυτή εξαρτάται σε μεγάλο βαθμό από τη γραμματεία κάθε δικαστηρίου και το περιθώριο που αυτό έχει για τον προσδιορισμό και την εκδίκαση των υποθέσεων. Ορισμένα Πρωτοδικεία έχουν την δυνατότητα για γρήγορη εκδίκαση των υποθέσεων ενώ κάποια άλλα, ιδίως δε αυτά της Αθήνας και της Θεσσαλονίκης εκδικάζουν τις ανακοπές μετά από χρόνια. Για το λόγο αυτό εξάλλου προβλέφθηκε η διαδικασία της αίτησης αναστολής εκτέλεσης η οποία, υπαγόμενη στην διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων, εκδικάζεται μέσα σε λίγες εβδομάδες ή μήνες. Ωστόσο πρέπει να επισημανθεί και να γίνει αντιληπτό από τους οφειλέτες πως όλο αυτό το χρονικό διάστημα οι οφειλές εξακολουθούν να τοκίζονται.

Καίρια σημασία έχει παράλληλα με τα ένδικα βοηθήματα και μέσα να

λάβει χώρα η διαδικασία της διαπραγμάτευσης. Σε περίπτωση δηλαδή που κατατεθεί η αίτηση αναστολής εκτέλεσης και αυτή ευδοκιμήσει με αποτέλεσμα την αναστολή της διενέργειας του πλειστηριασμού, δεν συνεπάγεται το τέλος των ενεργειών από πλευράς του οφειλέτη. Πρέπει ο οφειλέτης να εισέλθει σε μία διαδικασία διαπραγματεύσεων, όπως τονίστηκε ανωτέρω, με την τράπεζα ούτως ώστε εξωδικαστικά να διευθετήσει την οφειλή του μέσω της υπογραφής συμφωνίας ρύθμισης και αποπληρωμής των οφειλών του. Τονιστέον ωστόσο πως πέρα από τα ήδη προβλεπόμενα μέτρα προστασίας των δανειοληπτών είναι καθήκον του νομοθέτη και της Πολιτείας να επιληφθεί του ζητήματος με φιλικότερα προς τους οφειλέτες μέτρα, καθώς το πρόβλημα των υπερχρεωμένων νοικοκυριών και των κόκκινων δανείων ταλανίζει ένα πολύ μεγάλο τμήμα της κοινωνίας, έχει δε δυστυχώς ενταθεί μετά τις τελευταίες τροποποιήσεις του νομοθετικού πλαισίου.

Μόνο με άμεση και καίρια νομοθετική παρέμβαση, με μία νέα «σεισάχθεια», μπορεί να επιλυθεί μόνιμα και αποτελεσματικά το πρόβλημα των χρεών των νοικοκυριών και να τεθεί η κοινωνία εκ νέου σε τροχιά ανάπτυξης. ■



**Ο καλύτερος Ελληνικός καφές
της αγοράς είναι εδώ!**

Απολαύστε τον κάθε στιγμή!

Πίνδου 1, Βέροια (περιοχή Αστικών)
Τηλ. 23310 25713 - 23310 71713

Χωρίς περικοκλάδες και φιοριτούρες (έναν χρόνο μετά)



Γράφει ο Σίμος Τάμογλου*

Έναν χρόνο μετά από την ρώσικη εισβολή στην Ουκρανία (στις 24 Φεβρουαρίου 2022), πέντε – έξι είναι τα πράγματα που πρέπει να σημειωθούν και να τα έχουμε υπόψη:

1) ο πόλεμος που ξεκίνησε ο Πούτιν άλλαξε τον πλανήτη ίσως στον ίδιο βαθμό που τον άλλαξε ο Β΄ Παγκόσμιος Πόλεμος και σίγουρα περισσότερο κι απ’ την πτώση του ανατολικού μπλοκ. Κι όσο αυτός ο πόλεμος θα συνεχίζεται, τόσο ο κόσμος θα αλλάζει. Προς το χειρότερο φυσικά και προς όφελος των ισχυρών αυτού του πλανήτη...

2) ο πόλεμος στην Ουκρανία είναι μια ξεκάθαρη περίπτωση εισβολής και κατοχής (ακριβώς όπως συμβαίνει και στην Κύπρο)

3) έναν χρόνο μετά κανείς δεν γνωρίζει τις πραγματικές απώλειες σε ανθρώπινες ζωές – ούτε καν οι ίδιοι οι άμεσα εμπλεκόμενοι! Αρκεί να αναφερθεί ότι μόνο οι αγνοούμενοι εικάζεται πως ξεπερνούν τους 15.000 (μια Αλεξάνδρεια δηλαδή αγνοείται!!!)

4) οφείλουμε ως άνθρωποι, ως Έλληνες και ως χώρα να στεκόμαστε πάντοτε απ’ τη σωστή πλευρά της Ιστορίας – αναθεωρώντας όμως και προσαρμόζοντας κατάλληλα τον βαθμό και τον

τρόπο της εμπλοκής μας σ’ όλον αυτό τον παραλογισμό στην Ουκρανία.

5) οφείλουμε να αντιληφθούμε κάποια στιγμή πως δεν υπάρχουν φίλοι, ομόδοξα τόξα, πιστοί σύμμαχοι κι άλλα τέτοια όμορφα. Όλα είναι θέμα συμφερόντων, τα οποία καθορίζουν τις σχέσεις και κυρίως τις λεπτομέρειες των σχέσεων.

6) οι αναθεωρητικές τάσεις ορισμένων δεν αλλάζουν, απλά πηγαίνουν προς τα πίσω χρονικά (ίσως επειδή μια φυσική καταστροφή “χαλάει” τα σχέδια και το χρονοδιάγραμμά τους).

Ας έχουμε λοιπόν στο νου μας τα παραπάνω (κι άλλα τόσα), προτού αρχίσουμε να λέμε ή να γράφουμε διάφορα.

Όλα τα υπόλοιπα είναι απλά χάσιμο πολύτιμου χρόνου, λόγια του αέρα που χρυσώνουν το χάπι και που λέγονται ή γράφονται για να δικαιολογηθούν τα αδικαιολόγητα (ή που δείχνουν την ανοησία μας, την ασχετοσύνη μας ή τις ιδεοληψίες μας).

Ας ρωτήσουμε γι’ αυτό που συμβαίνει (τόσο στην Ουκρανία όσο και στη Ρωσία) αυτούς που πριν από έναν χρόνο ζούσαν όπως εμείς, διασκέδαζαν στα δικά τους καρναβάλια ή στις δικές τους

πολιτιστικές εκδηλώσεις όπως εμείς, είχαν την δική τους καθημερινότητα όπως εμείς, κυρίως όμως είχαν ζωντανούς δίπλα τους συγγενείς – φίλους – γείτονες ακριβώς όπως εμείς. Τώρα δεν έχουν τίποτε από αυτά...

(οι πιέσεις στους Ουκρανούς – ακόμη κι από αυτούς που τους εξοπλίζουν εδώ και 12 μήνες – για να καθίσουν στο τραπέζι με τους Ρώσους και “να τα βρούνε” δεν έχουν να κάνουν τόσο με την διεθνή έννομη τάξη ή με την πρόθεσή τους να σταματήσει ο πόλεμος για τους λόγους που όλοι νομίζουμε.

Όχι, δεν έχουν τόσο τετριμμένες και πεζές ανησυχίες! Απλά, έχει γίνει πλέον ασύμφορος οικονομικά για τους ίδιους αυτός ο πόλεμος. Και θέλουν να τον λήξουν το συντομότερο δυνατό, αφού τα λεφτά που χάνονται είναι δεκάδες δισεκατομμύρια...)

* Ο Σίμος Τάμογλου είναι πολιτικός επισημόνας και διαχειριστής του blog “Περικοκλάση” από το 2007.



ακόμη δεν συντονιστήκατε;

Περικόπηση
podcasts

Γεγονότα της εβδομάδας που πέρασε

«Έφυγε» στα 50 της η Μίνα Χιονίδου



Έφυγε από τη ζωή, σε ηλικία 50 ετών, η Ασημίνα Χιονίδου. Η κηδεία της εκλιπούσας έγινε το Σάββατο 25 Φεβρουαρίου 2023, στο Ναό της Μητρόπολης Βέροιας.

Η εφ. «InVeria» εκφράζει τα ειλικρινή της συλλυπητήρια στους δικούς της ανθρώπους.

Νεκρός στην άσφαλο 27χρονος στο Άνω Ζερβοχώρι Νάουσας

Την ζωή του έχασε το μεσημέρι της Δευτέρας (20/2/2023) ένας 27χρονος αναβάτης μηχανής στο Άνω Ζερβοχώρι Νάουσας. Σύμφωνα με την Αστυνομία, περίπου στις 12.20 Ι.Χ.Φ. όχημα (αγροτικό) που οδηγούσε 80χρονος, συγκρούστηκε με δίκυκλο όχημα που οδηγούσε ο 27χρονος, με αποτέλεσμα τον θανάσιμο τραυματισμό του 27χρονου.

Απαξιώνει το Δημοτικό Συμβούλιο Βέροιας ο εργολάβος του Βιολογικού Καθαρισμού



Απαξιώνει το Δημοτικό Συμβούλιο Βέροιας ο εργολάβος του βιολογικού καθαρισμού της Βέροιας **Ανδρέας Γκανάτσιος**, καθώς αρνήθηκε να παραβρεθεί ξανά στο Δημοτικό Συμβούλιο, όποτε και αν αυτό χρειαστεί...

Ο **Ανδρέας Γκανάτσιος** (και ο πατέρας του και αρχικός εργολάβος **Γιώργος Γκανάτσιος**), οι οποίοι διαχειρίζονται το έργο του βιολογικού, κλήθηκαν στο δημοτικό συμβούλιο Βέροιας, καθώς επρόκειτο να συζητηθεί εκ νέου το θέμα του βιολογικού, μετά από σχετικό αίτημα δημοτικών συμβούλων της μειοψηφίας.

Τελικά αποφασίστηκε να γίνει ειδική συνεδρίαση για το θέμα και αναβλήθηκε, ωστόσο ο πρόεδρος της ΔΕΥΑΒ **Στέργιος Διαμάντης** μετέφερε την άρνηση του εργολάβου να παραστεί, με την δικαιολογία ότι έχει έρθει αρκετές φορές και ό,τι ήταν να πει το είπε.

Στο άκουσμα αυτής της πληροφορίας ο Δήμαρχος **Κώστας Βοργιαζίδης** εξέφρασε την δυσαρέσκειά του, τονίζοντας πως ο εργολάβος οφείλει να έρχεται στο δημοτικό συμβούλιο όσες φορές χρειαστεί. Ομοίως τοποθετήθηκε και η **Γεωργία Μπατσαρά**, τονίζοντας πως είναι απαξιωτική αυτή η συμπεριφορά προς το Σώμα.

«Βουλιάζει» η Νάουσα για Αποκριά



Με συγκίνηση και σεβασμό αναβίωσε την πρώτη Κυριακή της Αποκριάς (19.02.2023) στη Νάουσα το ιστορικό δρώμενο «Γενίτσαροι και Μπούλες», παρουσία χιλιάδων κατοίκων και επισκεπτών από πολλές περιοχές της Ελλάδας, που είχαν την ευκαιρία να «γευτούν» την παράδοση της πόλης. Οι εκδηλώσεις κορυφώνονται στη Νάουσα το τριήμερο της Καθαράς Δευτέρας (σήμερα και αύριο), με επίκεντρο - πάντα - την αναβίωση του εθίμου.

Αντιπροσωπεία του Δ. Βέροιας στην εκδήλωση παρουσίασης του Μουσείου Αιγών στην Αθήνα



Την ανάδειξη του ιστορικού και πολιτιστικού πλούτου της μητρόπολης των Μακεδόνων, τις Αιγές, μέσα από την εκδήλωση «Αιγαί: Δημιουργώντας ένα μουσείο, αναστήνοντας μια πόλη» που διοργάνωσε στο Μουσείο της Ακρόπολης την Δευτέρα (20/2) ο Σύλλογος Φίλων Πολυκεντρικού Μουσείου των Αιγών, υποστήριξε ο Δήμος Βέροιας.

Στη εκδήλωση παραβρέθηκαν ο Δήμαρχος **Κώστας Βοργιαζίδης**, ο Πρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου **Άρης Λαζαρίδης**, οι Αντιδήμαρχοι Τεχνικών **Αλέξανδρος Τσαχουρίδης**, Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης **Καλλίστρατος Γρηγοριάδης** και Τουρισμού **Λάζαρος Ασλανίδης**.

Εκδήλωση με θέμα «Κρίση κόστους ζωής, κατώτατος μισθός και ελληνική οικονομία» στη Βέροια



Ενημερωτική εκδήλωση με θέμα «Κρίση κόστους ζωής, κατώτατος μισθός και ελληνική οικονομία» διοργάνωσε το Ινστιτούτο Εργασίας της Γ.Σ.Ε.Ε. (Παράρτημα Κ. Μακεδονίας) και το Εργατοϋπαλληλικό Κέντρο Βέροιας. Η εκδήλωση πραγματοποιήθηκε το απόγευμα της Τετάρτης (21/2) στην γεμάτη αίθουσα του πολυχώρου Ελιά, από εκπροσώπους των περιφερειακών Εργατικών Κέντρων και περιφερειακών κέντρων της ΓΣΕΕ, προέδρους σωματείων και μέλη τους, συνδικαλιστές, πολιτευτές, πολίτες κ.α.

Η πρόεδρος του Εργατοϋπαλληλικού Κέντρου Βέροιας **Έλενα Ατσάλου** απηύθυνε χαιρετισμό, ο Πρόεδρος ΓΣΕΕ & ΙΝΕ ΓΣΕΕ **Γιάννης Παναγόπουλος** έκανε παρέμβαση πάνω στο θέμα του κατώτατου μισθού και στην κρίση που αντιμετωπίζει η ελληνική κοινωνία για το κόστος ζωής και την κεντρική ομιλία έκανε ο Επιστημονικός Διευθυντής του ΙΝΕ ΓΣΕΕ και Καθηγητής στο Τμήμα Οικονομικών Επιστημών του ΕΚΠΑ, **Γιώργος Αργεΐτης**. Στο τέλος ακολούθησε συζήτηση με το κοινό. (πηγή: piroforiodotis.gr)

Η Φανή Γιωτάκη μαζί με Ελ. Κουντουρά και Κ. Νοτοπούλου σε εκδήλωση για τα έμφυλα ζητήματα



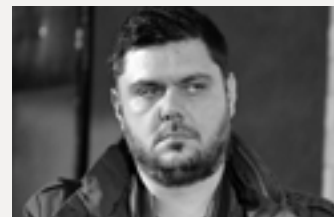
Το Σάββατο 25 Φεβρουαρίου η δικηγόρος και υποψήφια βουλευτής Ν. Ημαθίας ΣΥΡΙΖΑ Π.Σ. **Φανή Γιωτάκη** έλαβε μέρος σε συζήτηση που διοργανώθηκε στη Θεσσαλονίκη από τις **Έλενα Κουντουρά** Ευρωβουλευτή ΣΥΡΙΖΑ Π.Σ. και την **Κατερίνα Νοτοπούλου** Βουλευτή Α' Θεσσαλονίκης ΣΥΡΙΖΑ Π.Σ. για τα έμφυλα ζητήματα που απασχολούν τη γυναίκα σήμερα.

Η υποψήφια Βουλευτής Ημαθίας τοποθετήθηκε για τις συνέπειες που επέφερε στην Ελληνική Κοινωνία η δυσμενής τροποποίηση του οικογενειακού δικαίου από την ΝΔ.

ex αιρετικά

Η στήλη που σπάει τα... δόγματα

Με την υπογραφή του
Νίκου Βουδούρη



🔥 **Μεγάλη κουβέντα έγινε τις προηγούμενες μέρες σχετικά με την χρήση του Παλιού Δικαστικού Μεγάρου Βέροιας...**

➡ Πριν αρχίσουμε να... ονειρευόμαστε όμως, ας κρατήσουμε μικρό καλάθι, διότι - όπως παραδέχτηκε ο ίδιος ο Δήμαρχος - δεν κάναμε παρά ένα βήμα...

➡ Μου λέτε πως θα το «συνεφέρουμε» το κτίριο; Με τι κονδύλια και με ποιους ανθρώπους; Δεν φημιζόμαστε βλέπετε για την... σβελτάδα μας.

🔥 **Τρία χρόνια διορία και μετά πίσω στο υπερταμείο!**

➡ Είναι που είναι από μόνη της η παραχώρηση «περίεργη», δηλαδή μία Α.Ε. δίνει τάχα με χαμηλό μίσθωμα ένα ιστορικό κτίριο στον Δήμο, αλλά τον βάζει να το αναστηλώσει!

➡ Και μάλιστα, του το δίνει και για 25 χρόνια μόνο.

➡ Αν δεν το αναστηλώσει σε 3 χρόνια (άσχετα που αυτοί το άφησαν 9 χρόνια να ρημάζει και να έχει γίνει κέντρο μόλυνσης και καταφύγιο περιθωριακών στοιχείων), τέλος η συμφωνία!

🔥 **Η μεγαλύτερη ευκαιρία για να αφήσει κάτι μεγάλο και απτό στη Βέροια ο Κώστας Βοργιαζίδης.**

➡ Πέρασαν 9 χρόνια που είναι ήδη στο τιμόνι του Δ. Βέροιας, αλλά αν ρωτήσουμε έναν εξωτερικό παρατηρητή δεν θα βρει εύκολα να σου πει για ένα έργο ορόσημο που έγινε επί θητείας του.

➡ Τώρα, διεκδικεί για άλλα 5 χρόνια τον Δήμο. Είναι η ευκαιρία του να γραφτεί κάπως στην ιστορία.

➡ Ή απλά να καταγραφεί ως ο μακροβιότερος Δήμαρχος, με το λιγότερο έργο. Όχι ανύπαρκτο,

απλά λιγότερο.

➡ Για να μπορεί ρε αδερφέ σε 20 χρόνια, αν τυχόν θέλει κάποιος από τα παιδιά του να ασχοληθεί με την πολιτική, να βάλει τότε μια ωραία πλάκα έξω από το Μέγαρο, που να λέει ότι παραχωρήθηκε, αναστηλώθηκε και χρησιμοποιήθηκε επί Δημαρχίας **Κώστα Βοργιαζίδη!**

🔥 **Και αν δεν βρεθούν άλλα χρηματοδοτικά εργαλεία, ας μην σκάνε και πολύ.**

➡ Πάντα θα υπάρχουν ευκαιρίες, κάπως θα βρεθεί η άκρη.

➡ Ίσως βρεθεί κανένας γενναίος δωρητής, όπως οι μακαριστοί αδελφοί Κούσιου.

➡ Ίσως πάλι μπορέσουμε να αξιοποιήσουμε τον μυθικό πλούτο που διαθέτουμε και απλά δεν τον εκταμιεύσαμε, όπως μας δίδασκε πριν χρόνια ο κ. **Αρτέμης Σώρρας**.

➡ Διότι όταν υπάρχει Σώρρας και προοπτική, είναι παρών ο Δήμαρχος, δεν χάνει τέτοιες ευκαιρίες. Δεν παρίσταται όπου κι όπου, να τα λέμε και τα καλά!

➡ Εμπρός «Συνέλληνες», λοιπόν, ας διεκδικήσουμε όλοι μαζί κάτι από το μυθικό μερίδιό μας, μπας και σώσουμε ένα διατηρητέο κτίσμα από τις... μπουλντόζες κατεδάφισης... ■



Από την παρουσία του **Δημάρχου Βέροιας Κώστα Βοργιαζίδη** και του **αντιδημάρχου Οικονομικών Στέλιου Ασλάνογλου** σε **ομιλία του Αρτέμη Σώρρα στη Βέροια (14/11/2015)**